"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА (П+2) НА КАТ. ПАРЦ. БР. 8162 И 8185/3 КО ЗРЕЊАНИН I, УГАО УЛИЦЕ МАРКА ОРЕШКОВИЋА ББ И УЛИЦЕ САВЕ ТЕКЕЛИЈЕ БР. 46 У ЗРЕЊАНИНУ

ЛЕГЕНДА:

- граница обухвата урбанистичког пројекта
- граница грађевинске парцеле
- регулациона линија
- грађевинска линија
- П–5 преломне тачке границе УП-а
- габарит објекта

саобраћајне површине

саобраћајне површине у оквиру парцела (ужи обухват)

- манипулативна површина и површина за пешаке
- (1–6) паркинг место (од растер плоча, са испуном од хумуса са засадом траве)

саобраћајне површине - јавне површине (шири обухват)

- улица Саве Текелије
- прикључак на јавну саобраћајну површину
- (1–4) паркинг место

- површина за комунални отпад - 2 контејнера
- зелене површине
- 13.65 кота приземља објекта
- 80.75 кота терена

приступ парцели

- улаз за пешаке
- излаз за моторна возила
- улаз за моторна возила
- улаз у стамбени део објекта
- улаз у пословни део објекта

инфраструктура

- водоводна мрежа - постојећа
- водоводна мрежа - планирана
- водоводни прикључак - планирани
- шахт водомера 1.5m x 1.5m
- атмосферска канализација - постојећа
- атмосферска канализација - планирана
- атмосферски прикључак - планирани
- фекална канализација - постојећа
- фекална канализација - планирана
- канализациони прикључак - планирани
- електродистрибутивни кабл - планирани КПК
- заштитна цев - планирана ОММ
- телекомуникациона мрежа - постојећа
- телекомуникациона мрежа - планирана
- гасовод постојећи
- гасовод планирани

меродавно возило



Легенда:
кат.стање:
фак.стање:
струја:
вода:
телефон:
канализација:

СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ САОБРАЋАЈНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА НА СПОЉНУ МРЕЖУ

инвеститор	"РИБОБЕЛ" ДОО, Јована Дучића бр. 81, Јанков Мост
одговорни урбаниста	Драгана Метикош, маст. инж. арх. ДРАГАНА МЕТИКОШ 010928780 Auth Digitally signed by ДРАГАНА МЕТИКОШ 010928780 Auth Date: 2024.08.05 11:34:10 +02'00'
сарадник	Слободан Давидовић, инж. геод.
август `24.	Р 1 : 200

лист 3